Saarpfalz-Kreis
Fachbereich Immobilienmanagement

Honorarermittlung

nach § 35 HOAI (Architektenleistung)
13.11.2026

Honorarzone	3
Honorarsatz	0,00 %

	KG 300	KG 400	insgesamt
anrechenbare Kosten	1.462.570,78 €	1.148.912,00 €	2.219.848,13 €

aus Honorartabelle	unterer Wert	oberer Wert	tatsächlicher Wert
anrechenbare Kosten	2.000.000,00 €	3.000.000,00 €	2.219.848,13 €
Honorar min.	214.108,00 €	306.162,00 €	234.345,90 €
Honorar. max	267.034,00 €	381.843,00 €	292.274,54 €

Grundhonorar	234.345,90 €

	HOAI	vereinbart	ausgeführt	vereinbart	ausgeführt
Grundlagenermittlung	2,0%	2,0%		4.686,92 €	0,00 €
Vorplanung	7,0%	7,0%		16.404,21 €	0,00 €
Entwurfsplanung	15,0%	15,0%		35.151,89 €	0,00 €
Genehmigungsplanung	3,0%	3,0%		7.030,38 €	0,00 €
Ausführungsplanung	25,0%	25,0%		58.586,48 €	0,00 €
Vorbereiten Vergabe	10,0%	10,0%		23.434,59 €	0,00 €
Mitwirkung Vergabe	4,0%	2,0%		4.686,92 €	0,00 €
Objektüberwachung	32,0%	32,0%		74.990,69 €	0,00 €
Objektbetreuung	2,0%	2,0%		4.686,92 €	0,00 €
Leistungsphasen insgesamt	100,0%	98,0%	0,0%		
Grundhonorar				229.658,98 €	0,00 €
Umbauzuschlag in %	0,0%			0,00 €	0,00 €
				229.658,98 €	0,00 €
Nebenkosten in %	0,0%			0,00 €	0,00 €
Nebenkosten in €					
sonstige Leistungen					
Summe Honorar				229.658,98 €	0,00 €
Mehrwertsteuer	19,0%			43.635,21 €	0,00 €
Gesamthonorar				273.294,19 €	0,00 €